

**Contrato de Desenvolvimento e Manutenção do Sistema de Gestão Agrícola**

Partes Envolvidas:

[Empresa Fornecedora do Sistema de Gestão Agrícola]

[Representante da Fazenda Urbana "Nome da Fazenda"]

Data de Início do Contrato:

[Data de Início]

1. Objeto do Contrato:

1.1. Este contrato estabelece os termos e condições para o desenvolvimento e manutenção contínua do Sistema de Gestão Agrícola para a Fazenda Urbana "Nome da Fazenda".

2. Desenvolvimento do Sistema:

2.1. A Empresa Fornecedora compromete-se a desenvolver o Sistema de Gestão Agrícola de acordo com as especificações acordadas com a Fazenda Urbana "Nome da Fazenda".

2.2. O prazo de entrega estimado para o desenvolvimento inicial do sistema é de [Tempo Estimado].

3. Taxa de Desenvolvimento:

3.1. A Fazenda Urbana "Nome da Fazenda" concorda em pagar à Empresa Fornecedora uma taxa de desenvolvimento no valor de [Valor em Reais] (R$) pela criação do sistema.

3.2. O pagamento da taxa de desenvolvimento será efetuado em [Número de Parcelas] parcelas, conforme acordado entre as partes.

4. Manutenção Anual:

4.1. A Fazenda Urbana "Nome da Fazenda" concorda em pagar à Empresa Fornecedora uma taxa anual de manutenção para atualizações e suporte contínuo do sistema.

4.2. A taxa de manutenção anual será de [Valor em Reais] (R$) e será faturada à Fazenda Urbana "Nome da Fazenda" no início de cada ano do contrato.

5. Suporte Técnico:

5.1. A Empresa Fornecedora fornecerá suporte técnico por telefone ou e-mail para responder às perguntas e resolver quaisquer problemas relacionados ao sistema.

5.2. O tempo de resposta para solicitações de suporte será de [Tempo de Resposta] horas úteis.

6. Responsabilidades da Fazenda Urbana "Nome da Fazenda":

6.1. Fornecer acesso adequado e todas as informações necessárias para o desenvolvimento e manutenção do sistema.

6.2. Pagar todas as taxas de desenvolvimento e manutenção de acordo com os termos deste contrato.

7. Responsabilidades da Empresa Fornecedora:

7.1. Desenvolver o Sistema de Gestão Agrícola conforme especificações acordadas e dentro do prazo estabelecido.

7.2. Fornecer manutenção contínua do sistema, incluindo atualizações regulares e suporte técnico conforme necessário.

8. Rescisão:

8.1. Este contrato pode ser rescindido por qualquer das partes mediante notificação por escrito à outra parte com pelo menos 30 (trinta) dias de antecedência.

8.2. No caso de rescisão, a Fazenda Urbana "Nome da Fazenda" continuará responsável pelo pagamento de quaisquer taxas devidas até a data efetiva da rescisão.

9. Disposições Gerais:

9.1. Este contrato constitui o acordo integral entre as partes em relação ao objeto aqui tratado e substitui todos os entendimentos anteriores entre elas.

9.2. Qualquer alteração ou modificação deste contrato só será válida se feita por escrito e assinada por ambas as partes.

9.3. Este contrato será regido e interpretado de acordo com as leis vigentes do Brasil.

Assinaturas:

Por meio de suas assinaturas abaixo, as partes concordam com os termos e condições deste contrato.

[Assinatura do Representante da Empresa Fornecedora]

[Assinatura do Representante da Fazenda Urbana "Nome da Fazenda"]

Data: [Data]

Este contrato entra em vigor a partir da data de assinatura pelas partes.